

M. GUERIN Daniel

83860 la CRAYE

Monsieur le Commissaire
Enquêteur -

En tant que contributeur dans le cadre de l'enquête publique relative à la révision du plan local d'urbanisme (PLU) de la ville de la Cray, je souhaite exprimer un avis favorable à ce projet.

La révision du PLU apparaît justifiée et opportune au regard des enjeux actuels. Elle répond à l'évolution démographique de la commune en proposant un offre de logements diversifiée adaptée aux besoins de toutes les catégories de population. Elle encadre le développement urbain de manière maîtrisée limitant l'étalement et favorisant une densification raisonnée. Elle assure la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers et contribue à la valorisation du cadre de vie et du patrimoine paysager.

Elle soutient le dynamisme économique local en réservant des espaces adaptés aux activités garantissant ainsi un meilleur équilibre entre habitat, emploi et services. Elle intègre les enjeux de mobilité et de transition écologique notamment par la promotion des déplacements doux et l'anticipation des besoins en équipements publics.

En somme, la révision du PLU de la ville de la Cray constitue un outil structurant permettant un développement harmonieux et durable de la commune conciliant croissance démographique, attractivité économique et préservation environnementale, pour l'ensemble de ces raisons j'émet un avis favorable à l'adoption de la révision du PLU de la Cray.

Avec mes salutations
Respectueuses.

Reçu le 24/05/2025

Bernard THUDET

